

Số: **120** /TB-VP

Hải Phòng, ngày **23** tháng **9** năm 2020

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Nguyễn Văn Thành tại Hội nghị đối thoại doanh nghiệp hàng quý ngày 15/9/2020.

Ngày 15/9/2020, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Nguyễn Văn Thành chủ trì Hội nghị đối thoại doanh nghiệp để giải quyết khó khăn, vướng mắc của các doanh nghiệp. Cùng dự Hội nghị có lãnh đạo các Sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương liên quan, cùng các doanh nghiệp trên địa bàn thành phố.

Tại Hội nghị, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Nguyễn Văn Thành thông báo tình hình giải quyết kiến nghị của các Sở, ban ngành, địa phương. Lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo kết quả giải quyết kiến nghị doanh nghiệp đến tháng 9/2020.

Sau khi trực tiếp trả lời một số câu hỏi và nghe các Sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan trả lời các kiến nghị của doanh nghiệp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Nguyễn Văn Thành kết luận như sau:

1. Giao các Sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan:

Tiếp tục rà soát, trực tiếp đối thoại, giải quyết cụ thể từng kiến nghị theo Phụ lục (gửi kèm) đúng thời hạn. Kết quả giải quyết gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 12 hàng tháng** để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố (gửi trước dữ liệu điện tử về địa chỉ hòm thư: tranthithuhang@haiphong.gov.vn).

2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố (các Phòng chuyên viên):

- Sau khi ban hành Thông báo kết luận chung, chủ động tham mưu, đề xuất lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo cụ thể việc giải quyết từng nội dung kiến nghị theo quy định.

- Căn cứ kết quả, thời hạn giải quyết kiến nghị doanh nghiệp để thực hiện đánh giá thi đua, khen thưởng hàng năm đối với các Sở, ngành, địa phương.

3. Về việc tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp quý IV/2020:

- Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng, Liên minh Hợp tác xã và Doanh nghiệp thành phố, các Hiệp hội Doanh nghiệp trên địa bàn thành phố gửi trực tiếp kiến nghị và danh sách doanh nghiệp thành

viên đăng ký dự Hội nghị về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp; gửi Thông báo kết luận Hội nghị tới các doanh nghiệp thành viên có kiến nghị biết, phối hợp.

- Đề nghị các doanh nghiệp đăng ký tham dự và gửi trực tiếp kiến nghị về Sở Kế hoạch và Đầu tư qua địa chỉ hòm thư: kiennghidoanhnghiep@haiphong.gov.vn hoặc số điện thoại 0225. 3842.245.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, xử lý:

+ Đối với kiến nghị thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân thành phố, đề xuất việc chỉ đạo giải quyết kịp thời các vướng mắc của doanh nghiệp.

+ Đối với kiến nghị thuộc thẩm quyền giải quyết của các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân các quận, huyện, chủ động có Văn bản chuyển kiến nghị của doanh nghiệp cho các Sở, ngành, các quận, huyện xem xét, giải quyết và tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

4. Về việc báo cáo kết quả tổ chức Hội nghị đối thoại định kỳ hàng tháng tại quận, huyện

- Yêu cầu định kỳ trước ngày 12 hàng tháng Ủy ban nhân dân các quận, huyện gửi báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị tại quận, huyện về Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố định kỳ trước ngày 14 hàng tháng.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố thông báo để các Sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, các PCVP;
- Các Sở, ngành, địa phương, đơn vị theo GM số 413/GM-VP ngày 10/9/2020 và trong Phụ lục gửi kèm;
- Đảng ủy Khối DN TP, VCCI HP, HHDN NVV HP, LMHTXDNTTP;
- Phòng: TCNS, VXNC, XDGTCT, NNTNMT, NC&KTGS;
- CV: DN, XD, CT, QH, ĐC1, ĐC2, NC;
- Lưu: VT.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Huy Kiên

PHỤ LỤC
TỔNG HỢP KIẾN NGHỊ GIẢI QUYẾT CỦA HỘI NGHỊ ĐỐI THOẠI DOANH NGHIỆP THÁNG 9/2020
(Ban hành kèm theo Thông báo số 120 /TB-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố)

Stt	Tên doanh nghiệp, đơn vị kiến nghị	Nội dung kiến nghị	UBND TP chỉ đạo	Đơn vị được giao giải quyết
1	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ	Công ty kiến nghị UBND TP Hải Phòng giúp giải đáp cho Công ty việc áp dụng công thức xác định phần thu nhập tăng thêm do đầu tư mở rộng (trong giai đoạn từ năm 2009 - 2013) không được áp dụng ưu đãi thuế TNDN khi thực hiện kết luận của Thanh tra thành phố Hải Phòng.	UBND thành phố đã có Văn bản 3078/VP-TC3 ngày 14/9/2020 giao Cục Thuế chủ trì cùng các cơ quan liên quan rà soát, thống nhất, đề xuất, báo cáo UBND thành phố trước ngày 18/9/2020.	Cục Thuế thành phố
2	Công ty TNHH Thương mại Quốc Hưng	Năm 2007, UBND thành phố đã đồng ý và cấp giấy chứng nhận đầu tư số 02121000052 cho phép công ty Quốc Hưng được đầu tư xây dựng “Khu du lịch sinh thái kết hợp nghỉ dưỡng” tại Thôn Ngoài, xã Hiền Hào, Huyện Cát Hải, Hải Phòng. Tuy nhiên trong quá trình triển khai có một số khó khăn nên Công ty đã gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để xin điều chỉnh lại chứng nhận đăng ký đầu tư. Hồ sơ đã hoàn thiện nhưng đến nay thời gian kéo dài mà vẫn chưa được phê duyệt làm ảnh hưởng đến tiến độ đầu tư cũng như tiến độ giao đất để thực hiện dự án. Công ty TNHH Thương mại Quốc Hưng kiến nghị UBND Thành phố sớm xem xét giải quyết.	Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố rà soát, báo cáo.	Văn phòng UBND thành phố (Phòng Xây dựng Giao thông Công Thương)
3	Công ty cổ phần Xây dựng thương mại Việt Tín	Khu đất tại số 29 ngõ Đại Tu, Kiến An của Công ty đã mua thông qua đấu giá, vì vậy đề nghị UBND TP xem xét, giải quyết.	Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố rà soát, tổng hợp báo cáo Thường trực Thành ủy sớm giải quyết kiến nghị.	Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố (Phòng Xây dựng Giao thông Công Thương)
4	Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Hạ Long	Đề nghị cấp đất cho công ty để ổn định lại sản xuất kinh doanh. Trong trường hợp không được cấp đất, đề nghị UBND thành phố hỗ trợ công ty tiền thuê địa điểm khác tương ứng với thời gian còn lại của dự án.	Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết.	Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố (Phòng Xây dựng Giao thông Công Thương)
5	Công ty cổ phần Đầu tư Thùy Dương	Đề nghị UBND thành phố xem xét, giải quyết dứt điểm vấn đề nghĩa vụ đóng góp cơ sở hạ tầng chung đối với các chủ đầu tư thứ phát, quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và các quy định pháp lý có liên quan tại Dự án Khu đô thị mới Ngã Năm - Sân bay Cát Bi của Công ty TNHH MTV Thương mại đầu tư phát triển đô thị để Công ty cổ phần Đầu tư Thùy Dương ổn định sản xuất kinh doanh.	Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố tham mưu lãnh đạo thành phố hợp chỉ đạo giải quyết	Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố (Phòng Xây dựng Giao thông Công Thương)



Stt	Tên doanh nghiệp, đơn vị kiến nghị	Nội dung kiến nghị	UBND TP chỉ đạo	Đơn vị được giao giải quyết
6	Công ty cổ phần Phục vụ mai táng Hải Phòng	Đề nghị UBND thành phố sớm ban hành quyết định giao đất ở địa điểm mới để doanh nghiệp triển khai xây dựng trụ sở Văn phòng công ty.	Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố rà soát tham mưu cho Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo giải quyết.	Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố (Phòng Xây dựng Giao thông Công Thương)
7	Công ty TNHH Toàn Mỹ	Công ty đề nghị UBND thành phố giúp công ty sớm chuyển mục đích sử dụng đất đối với diện tích 493,5m ² sang đất ở không thông qua đấu thầu, đấu giá quyền sử dụng đất; phần diện tích phía sau là 538,9m ² công ty xin được chuyển mục đích theo hình thức đấu thầu, đấu giá quyền sử dụng đất.	Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố tiếp tục xem xét, giải quyết.	Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố (Phòng Nông nghiệp Tài nguyên Môi trường)
8	Hợp tác xã thủy sản Đồng Hòa	- Đề nghị thông báo kết quả giải quyết sai phạm trong quản lý, sử dụng đất của Hợp tác xã tại Đầm số 12 và 2109 m ² đất liền kề tại phường Đồng Hòa, quận Kiến An, - Cho ý về việc Hợp tác xã lập Tờ trình xin thành lập Trung tâm Hỗ trợ sức khỏe người có công và người cao tuổi, người khuyết tật tại Hợp tác xã	Giao Ủy ban nhân dân quận Kiến An xem xét, giải quyết, trả lời Hợp tác xã.	Ủy ban nhân dân quận Kiến An
9	Hợp tác xã công nghiệp Vĩnh Hòa	Đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng đất và chuyển tên chủ sử dụng đất tại số 136, 138 Hoàng Quốc Việt, quận Kiến An, TP Hải Phòng.	Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố rà soát lại nội dung kiến nghị này.	Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố (Phòng Nông nghiệp Tài nguyên Môi trường)
10	Công ty Cổ phần Kim khí KKC	Công ty kiến nghị về việc xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, theo đó kiến nghị được cấp quyền sử dụng đất được chuyển nhượng từ Công ty cổ phần cơ khí xây lắp hóa chất tại xã An Hồng, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.	Giao Sở Tài Nguyên và Môi trường, Cục Thuế thành phố rà soát, xem xét, tham mưu cho lãnh đạo UBND thành phố để giải quyết triệt để kiến nghị.	Sở Tài nguyên và Môi trường
11	Công ty TNHH Đóng tàu Damen Sông Cấm	Tuyến đường nối từ Quốc lộ 10 vào khu đất dự án chưa được thi công theo quy hoạch KCN Nam Cầu Kiền đã được phê duyệt. Hiện nay, việc vận chuyển của Công ty chủ yếu dựa vào con đường dân sinh liên xã của huyện Thủy Nguyên, dẫn đến nhiều khó khăn do đường nhỏ, xuống cấp, cư dân đông đúc. Đề nghị UBND thành phố sớm triển khai đầu tư xây dựng tuyến đường. Trong thời gian chờ đợi tuyến đường được hoàn thiện, Thành phố và UBND huyện Thủy Nguyên tạo điều kiện cho Công ty tiếp tục vận chuyển hàng qua con đường liên xã hiện tại.	Giao UBND huyện Thủy Nguyên tiếp tục xem xét, giải quyết theo thẩm quyền, báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị.	UBND huyện Thủy Nguyên

Stt	Tên doanh nghiệp, đơn vị kiến nghị	Nội dung kiến nghị	UBND TP chỉ đạo	Đơn vị được giao giải quyết
12	Công ty cổ phần Shinec	Khu công nghiệp Nam Cầu Kiền đã có thông báo thu hồi đất giai đoạn 2 từ năm 2008 để tiếp tục đầu tư giai đoạn 2 năm 2016 và đã có đơn đề nghị xin kế hoạch sử dụng đất năm 2017 và năm 2018 nhưng đến nay thành phố chưa ra được Quyết định kế hoạch sử dụng đất.	Giao UBND huyện Thủy Nguyên chủ trì cùng Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty cổ phần Shinec căn cứ tiến độ giải phóng mặt bằng để hướng dẫn làm thủ tục giao đất cho Công ty theo quy định (sau khi đã giải phóng xong mặt bằng), báo cáo kết quả thực hiện.	UBND huyện Thủy Nguyên
13	Công ty CP Harbour View	Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố giải quyết gia hạn Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại số 4 Trần Phú (nay là số 12 Trần Phú).	Giao Sở Tài chính tiếp tục theo dõi và cập nhật nội dung trả lời của Bộ Tài chính, tổng hợp báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị.	Sở Tài chính
14	Công ty cổ phần Tường Viên Grand Park	Công ty kiến nghị tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp về việc cấp chứng nhận đăng ký đầu tư	Giao Ban quản lý khu kinh tế tiếp tục thụ lý giải quyết, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố kết quả giải quyết kiến nghị	Ban quản lý khu kinh tế
15	Hiệp hội doanh nghiệp quận Hải An	Trên đoạn đường Ngô Gia Tự đoạn từ nút giao thông Lê Hồng Phong đến cổng sân bay Cát Bi cũ, đề nghị thành phố quan tâm sửa chữa đoạn đường này.	Sở Giao thông vận tải đã có Văn bản số 2507/SGTVT-HTGT&ATGT ngày 11/9/2020 trả lời nội dung kiến nghị này. Theo đó, nội dung kiến nghị này đã được giải quyết triệt để. Kết thúc giải quyết kiến nghị này.	Sở Giao thông vận tải
16	Công ty cổ phần Nhựa Châu Á	Công ty kiến nghị về việc chưa được giải quyết ưu đãi miễn tiền thuê đất đối với dự án xây dựng nhà máy sản xuất ống nhựa PP-R tại xã Lê Lợi, huyện An Dương của Công ty tại Khu công nghiệp Trảng Duệ.	Giao Cục Thuế thành phố đôn đốc các ngành tham vấn, tổng hợp, giải quyết, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố kết quả giải quyết kiến nghị.	Cục thuế thành phố
17	Công ty cổ phần sản xuất và Thương mại Việt Thành Hưng	Đề nghị cho thuê lại số nhà 135 Quang Trung, Hồng Bàng, Hải Phòng	Giao Sở Xây dựng kiểm tra, rà soát, báo cáo UBND thành phố về hiện trạng quản lý, sử dụng nhà số 135 Quang Trung. Kiểm tra rà soát lại tình trạng sửa chữa xây dựng các nhà cho thuê tại số nhà 135, 136 Quang Trung, đề xuất, báo cáo UBND thành phố.	Sở Xây dựng
18	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng PG	Công ty đề nghị giải quyết vướng mắc về việc thu hồi đất Đình Trang Quan: - Về việc xây dựng các hạng mục quanh Đình Trang Quan. - Về việc đền bù khi thu hồi đất của doanh nghiệp.	- Giao UBND huyện An Dương và Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động phối hợp với Công ty để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng các hạng mục quanh Đình Trang Quan, tập trung giải quyết dứt điểm kiến nghị của doanh nghiệp.	UBND huyện An Dương Sở Tài nguyên và Môi trường

Stt	Tên doanh nghiệp, đơn vị kiến nghị	Nội dung kiến nghị	UBND TP chỉ đạo	Đơn vị được giao giải quyết
			- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương rà soát, xây dựng lại phương án thẩm định giá đất trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết.	
19	Trường Phổ thông nhiều cấp học Nguyễn Tất Thành	Có kiến nghị về việc bồi hoàn giá trị đầu tư hợp pháp, giải phóng mặt bằng khi thu hồi đất	Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục xem xét, giải quyết, báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị.	Sở Tài nguyên và Môi trường
20	Công ty Dịch vụ Thương mại Hoa Phượng	Đề nghị cấp giấy phép kinh doanh xăng dầu cho Công ty	Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Công Thương để giải quyết triệt để kiến nghị này của doanh nghiệp.	Sở Tài nguyên và Môi trường Sở Công Thương